11. ledna 2018

**HB Reavis prodal svůj poslední logistický projekt v České republice**

**Mezinárodní developerská společnost HB Reavis prodala Multimodální logistické centrum Lovosice společnosti P3 Logistic Parks. Jedná se o poslední logistický projekt HB Reavis od roku 2016, kdy skupina odprodala portfolio 4 logistických center v České republice a na Slovensku.**

Společnost P3 odkoupila Multimodální logistické centrum Lovosice od HB Reavis za přibližně 33 milionů eur. Jeho kapacita je nyní plně obsazená stávajícím, dlouhodobým nájemcem, který má na rozloze 43 500 m² kompletní zázemí, včetně kanceláří.

*„Od samého počátku byl pro nás projekt zajímavý především díky atraktivní poloze v rámci Ústeckého kraje a skvělou dopravní dostupností“*, komentuje koupi Tomáš Míček, ředitel P3 pro Českou republiku. *„Centrum leží nedaleko mezinárodního terminálu kontejnerové dopravy, na který je přímo napojen železniční vlečkou, v blízkosti velkých německých průmyslových zón.“*

Prodej proběhl formou tendru, při kterém developerovi asistovala společnost JLL. *„Tendr potvrdil atraktivitu našeho projektu a stejně tak i samotné lokality. V nejužším výběru jsme se rozhodovali mezi několika konkurenčními nabídkami,“* říká Marian Herman, finanční ředitel HB Reavis Group. *„Zároveň mě těší, že jsme uzavřeli smlouvu právě s P3 Logistic Parks – ta totiž ve výběrovém řízení uspěla nejen díky atraktivitě své nabídky, ale i díky reputaci samotné společnosti.“*

Prodejem centra ukončil HB Reavis svoji aktivitu v tomto segmentu nemovitostí a nadále v souladu s dlouhodobou strategií skupiny bude zaměřovat své developerské aktivity výlučně na kancelářské a maloobchodní projekty.

– Konec –

**O HB Reavis**

Posláním společnosti HB Reavis je přinášet do životů lidí pozoruhodné prožitky prostřednictvím realitních řešení.

Naše pozornost se soustřeďuje na ty, kterým budou naše budovy sloužit. Naším cílem je vytvářet jedinečné prostory, které zvyšují produktivitu, pohodlí a celkový prožitek, a to nejen pro své uživatele, ale i pro širší veřejnost. Jako integrovaný developer s evropskou působností své stavby navrhujeme, realizujeme a spravujeme. Kromě toho vystupujeme v roli investičního správce a správce coworkingových center. Působíme ve Velké Británii, Polsku, České republice, Maďarsku a na Slovensku a zkoumáme možnosti rozvoje v Německu.

Od založení HB Reavis v roce 1993 překročila celková plocha našich stavebních projektů 1,3 miliónu m² a hrubá hodnota developerských projektů dosáhla 6,3 miliardy EUR. Více než 87 % našeho portfolia tvoří moderní kancelářské prostory, a jsme tak jedním z předních poskytovatelů pracovišť v Evropě. V současnosti probíhají práce na dalších 11 projektech, které nabídnou pronajímatelnou plochu o velikosti 420 000 m², jejíž hodnota dosahuje 2,1 miliardy EUR.

Díky kapitálu přesahujícímu 1,2 miliardy EUR a více než 650 zaměstnanců můžeme hrdě prohlásit, že patříme mezi evropské špičky na poli nemovitostí.

Mimořádně vysoké standardy, které stanovujeme s ohledem na kvalitu a udržitelnost, byly oceněny sérií cen v mezinárodním měřítku, včetně ocenění „Nejlepší zaměstnavatel v Polsku“, které nám udělil AON Hewitt v roce 2016, „Nejlepší evropský kancelářský developer roku 2016“ z udílení cen World Finance, „Kancelářský developer 2017“ z Výročních investorských ocenění pro střední a východní Evropu EuropaProperty nebo „Globální realitní investor roku 2017“ od Estate Gazzette ve Velké Británii. Další podrobnosti jsou k dispozici na stránkách [www.hbreavis.com](http://www.hbreavis.com).

**Kontakty pro média:**

Kristýna Křemenová Vojtěch Meravý

PR & Marketing Manager CZ PR Specialist

HB REAVIS GROUP CZ My.cz

[kristyna.kremenova@hbreavis.com](mailto:kristyna.kremenova@hbreavis.com) [vojtech.meravy@my.cz](mailto:vojtech.meravy@my.cz)

+420 736 520 478 +420 735 191 108

[www.hbreavis.com](http://www.hbreavis.com) [www.my.cz](http://www.my.cz)