Informacja dla mediów

Warszawa, 13 lipca 2020

Globalworth wynajął prawie 50 000 mkw. w pierwszym półroczu 2020 roku

W czasie pandemii podpisano umowy na ponad 28 000 mkw.

**W pierwszej połowie 2020 roku Globalworth wynajął prawie 50 000 mkw. powierzchni w swoich budynkach w Polsce. W ciągu ostatnich trzech miesięcy, czyli bardzo trudnym czasie pandemii COVID-19, dział zarządzania aktywami i leasingu czołowego inwestora biurowego w Europie Środkowo-Wschodniej, podpisał umowy na łączną powierzchnię przekraczającą 28 000 mkw.**

Blisko 50 000 mkw. wynajętej powierzchni w budynkach Globalworth w Polsce to nowe umowy, przedłużenia istniejących kontraktów oraz zwiększenia wynajmowanej powierzchni przez najemców. Na uwagę zasługuje bardzo dobry wynik wynajmu w II kwartale roku (28 500 mkw.), w okresie szczególnie naznaczonym przez pandemię koronawirusa.

Wśród firm, które zdecydowały się kontynuować współpracę z Globalworth w Polsce, znajdziemy między innymi: DXC - jednego z największych dostawców kompleksowych usług IT (przedłużenie umowy najmu we wrocławskiej Renomie) czy Rockwell Automation - globalnego dostawcę rozwiązań dla branży (zwiększenie wynajmowanej powierzchni w A4 Business Park w Katowicach)

- Jesteśmy dumni, że Globalworth może pochwalić się szerokim portfolio lojalnych najemców, którzy przedłużają umowy najmu lub zwiększają wynajmowaną powierzchnię, chcąc nadal z nami współpracować, zwłaszcza w tych niełatwych czasach. Cenimy sobie solidne relacje z naszymi partnerami biznesowymi i jesteśmy przekonani, że wspólnie wypracujemy rozwiązania, które ograniczą negatywny wpływ pandemii. Właśnie dlatego nasi asset managerowie, eksperci ds. wynajmu i zarządcy budynków oferują rozwiązania odpowiadające obecnym potrzebom najemców, ponieważ firmy chcą zagwarantować bezpieczeństwo swoim pracownikom w budynkach i w najmowanych przestrzeniach biurowych – mówi **Artur Apostoł**, Chief Operating Officer w Globalworth Poland.

Stabilizująca się sytuacja związana z COVID-19 w Polsce, skłania coraz większą liczbę najemców do wzmożonych powrotów swoich pracowników do biur. Globalworth - jako odpowiedzialny właściciel i zarządca - ochronę zdrowia najemców i użytkowników budynków traktuje jako najwyższy priorytet. Dzięki temu wszystkie budynki Globalworth w Polsce były i są bezpieczne oraz gotowe na powroty do pracy na większą skalę.

- Obserwujemy wzmożony powrót pracowników najemców do naszych 22 budynków w Polsce. Szacujemy, że średnio 40 proc. użytkowników wróciło już do biur. Są budynki, w których wskaźnik zajętości wynosi ponad 70 proc. Wiele firm potrzebuje czasu na dostosowanie warunków pracy dla swoich pracowników w najmowanych przestrzeniach biurowych – dodaje **Artur Apostoł**.

W budynkach Globalworth jeszcze przed ogłoszeniem stanu pandemii COVID-19 w Polsce, wdrożone zostały bardzo rygorystyczne procedury czyszczenia i dezynfekowania powierzchni wspólnych. Recepcje, klatki schodowe, lobby, windy i ogólnodostępne toalety są codziennie dezynfekowane z użyciem certyfikowanych środków niszczących wirusy, ale bezpiecznych dla ludzi. Serwisy sprzątające we wszystkich obiektach Globalworth wykonują zabiegi czyszczące i dezynfekujące nie rzadziej niż co 4 godziny. Dodatkowo, w lobby wszystkich obiektów umieszczone zostały ogólnodostępne stacje do dezynfekcji rąk zawierające płyn na bazie alkoholu, osłony lub taśmy na recepcjach oraz linie i oznakowania bezpiecznej odległości pomagające w zachowaniu dystansu.

**O Globalworth**

Globalworth jest spółką inwestycyjną notowaną na rynku AIM giełdy w Londynie, działającą na rynku nieruchomości w Europie Środkowo-Wschodniej. Firma stała się czołowym inwestorem biurowym na rynku nieruchomości w regionie CEE dzięki wiodącej pozycji rynkowej w Rumunii i Polsce. Globalworth kupuje, buduje oraz bezpośrednio zarządza wysokiej jakości nieruchomościami biurowymi, a także obiekatmi magazynowo-przemysłowymi znajdującymi się w najlepszych lokalizacjach, dzięki czemu uzyskuje stabilne dochody z wynajmu powierzchni prestiżowym najemcom z całego świata. Globalworth zatrudnia ponad 240 specjalistów na Cyprze, Guernsey, w Polsce i Rumunii, którzy zarządzają portfelem nieruchomości o wartości 3 mld euro (stan na 31 grudnia 2019). 93,4% portfolio stanowią aktywa generujące dochód, głównie biurowe, wynajmowane ponad 715 krajowym i międzynarodowym przedsiębiorstwom. W Rumunii spółka jest obecna w Bukareszcie, Timisoarze, Konstacy i Pitesti, a nieruchomości w Polsce są zlokalizowane w Warszawie, Wrocławiu, Łódzi, Krakowie, Gdańsku i Katowicach. Więcej informacji można znaleźć na stronie: [www.globalworth.com](https://www.globalworth.com/) oraz w kanałach Facebook, Instagram i LinkedIn.

**Dodatkowych informacji udziela:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Paweł Słupski**PR ManagerGlobalworth tel.: +48 532 795 290e-mail: pawel.slupski@globalworth.pl |  |