MEDIA RELEASE 

Warszawa, 10 grudnia 2020

Warsaw Trade Tower zarządzany przez Globalworth.

Ikoniczna wieża biurowa i jeden z najwyższych wieżowców w stolicy – Warsaw Trade Tower - od grudnia jest zarządzany przez jego właściciela – spółkę Globalworth.

WTT to kolejna nieruchomość Globalworth, która została objęta modelem zarządzania właścicielskiego stanowiącym ważny element strategii czołowego inwestora biurowego w Europie Środkowo-Wschodniej. Już ponad 560 000 mkw. w nieruchomościach w polskim portfolio spółki zarządzanych jest przez property managerów z Globalworth.

“ Przejęcie zarządzania Warsaw Trade Tower to jeden z elementów przyspieszenia realizacji kolejnych etapów podniesienia standardu tego budynku. Po gruntownej renowacji głównego lobby, również kolejne powierzchnie wspólne zostaną zmodernizowane. Planujemy takie ulepszenia techniczne i funkcjonalne, które uplasują WTT na pozycji lidera wyścigu o nowoczesną przestrzeń do pracy. Od momentu nabycia WTT w II kwartale 2019 roku wydaliśmy kilkadziesiąt milionów złotych na jego modernizację, a to tylko część planowanych prac związanych z tym biurowcem”

*mówi* ***Artur Apostoł, COO Globalworth Poland****.*

“Poprzez nasze działania ten biurowy symbol Warszawy zaprezentowany zostanie w zupełnie nowej odsłonie, która pozwoli na utrzymanie wysokiej pozycji na liście flagowych nieruchomości biurowych stolicy. Jestem również przekonany, że jako właściciel i gospodarz WTT będziemy mogli jeszcze lepiej zadbać o potrzeby najemców, zwłaszcza w obecnych, niełatwych przecież czasach naznaczonych pandemią koronawirusa” - mówi **Maciej Kamiński,** Head of Property & Facility Management w Globalworth Poland.

**Warsaw Trade Tower** to 42-piętrowa wieża biurowa zlokalizowana na warszawskiej Woli i jeden z najwyższych wieżowców w stolicy. W kwietniu ubiegłego roku nieruchomość uzupełniła portfolio Globalworth - czołowego inwestora biurowego w Europie Środkowo-Wschodniej. Budynek oferuje ponad 45 000 mkw. powierzchni biurowej, oddając do dyspozycji najemców również atrakcyjne przestrzenie wspólne, które w większości zostały zmodernizowane. W Warsaw Trade Tower swoją siedzibę ma firma ubezpieczeniowa AXA, a także takie firmy jak m.in. American Express, Avanssur, Leroy-Merlin i Mattel. Najemcy mają do dyspozycji ponad 400 miejsc parkingowych. Budynek położony jest przy ulicy Chłodnej, w pobliżu skrzyżowania ulicy Towarowej i alei Solidarności oraz stacji drugiej linii metra – Rondo Daszyńskiego.

O GLOBALWORTH

Globalworth jest giełdową spółką nieruchomościową działającą w Europie Środkowo-Wschodniej, notowaną na alternatywnym rynku inwestycyjnym (AIM) – submarkecie głównego rynku Giełdy Papierów Wartościowych w Londynie. Firma jest czołowym inwestorem sektora biurowego w Europie Środkowo-Wschodniej, dzięki wiodącej pozycji zarówno w Rumunii, jak i w Polsce. Globalworth inwestuje w wysokiej jakości nieruchomości biurowe i parki logistyczne w pierwszorzędnych lokalizacjach, co przynosi firmie dochody z najmu powierzchni wysokiej klasy najemcom z całego świata. Firma buduje nieruchomości, nabywa je, a także bezpośrednio nimi zarządza. Globalworth posiada portfel aktywów o wartości 3 mld euro (według stanu na 30 czerwca 2020 roku) zarządzany przez 200 specjalistów na Cyprze, Guernsey, w Rumunii i Polsce. Około 94,4 proc. portfolio to nieruchomości komercyjne, głównie biurowe, wynajęte szerokiej gamie około 700 międzynarodowych i krajowych firm. W Rumunii spółka posiada nieruchomości w Bukareszcie, Timisoarze, Konstancie i Pitești. Z kolei w Polsce działa w Warszawie, Łodzi, Krakowie, Gdańsku i we Wrocławiu. Więcej informacji na stronie [www.globalworth.com](http://www.globalworth.com)

KONTAKT

A person wearing a suit and tie

Description automatically generated

Paweł Słupski

*PR Manager*

T: +48 532 795 290

E: pawel.slupski@globalworth.pl