22 grudnia 2020 r.

**Bohaterowie domu i ogrodu będą pracować w Forest**

**Firma Leroy Merlin wybrała przestrzenie pracy w zielonym kampusie Forest w Warszawie. W budynkach realizowanych przez HB Reavis pracownicy Leroy Merlin skorzystają z ponad 12 tys. mkw. biura, dostępnych na miejscu udogodnień oraz bardzo dobrej komunikacji publicznej. To jedna z największych transakcji na stołecznym rynku biurowym w tym roku.**

Miejsca takie jak Forest odpowiadają na potrzebę posiadania szytego na miarę, wspierającego talenty, a jednocześnie bezpiecznego i zdrowego biura. Nowa siedziba polskiego oddziału Leroy Merlin zajmie trzy piętra w wieżowej części Forest – wielofunkcyjnych budynków powstających vis a vis centrum handlowego Westfield-Arkadia. Przeprowadzka planowana jest w 2022 roku.

Forest znajduje się w gronie najbardziej ekologicznych budynków w Polsce. Jest też jedną z największych nieruchomości w Europie certyfikowanych w systemach środowiskowych BREEAM, BREEAM Communities oraz WELL.

W otaczających ogólnodostępne, zielone patio budynkach zastosowane zostaną rozwiązania umożliwiające ograniczenie zużycia energii (np. innowacyjna fasada ze szkła przeciwsłonecznego) czy ponowne wykorzystanie deszczówki, a do budowy i wykończenia wnętrz używane są wyłącznie certyfikowane, bezpieczne dla zdrowia materiały. Na dachach Forest powstaną miejsca odpoczynku dla pracowników, a nawet miejski ogródek warzywny. Rzadko spotykane w biurowcach balkony i loggie zapewnią atrakcyjny widok na otaczającą projekt miejską dżunglę.

Bezpieczeństwu użytkowników i gości Forest sprzyjać będą liczne rozwiązania bezdotykowe w przestrzeniach wspólnych, w tym automatyczne drzwi obrotowe, bezdotykowe bramki w lobby przywołujące inteligentne windy, wirtualizacja kart dostępu w urządzeniach mobilnych czy system rozpoznawania tablic rejestracyjnych przy wjeździe na parking podziemny. Budynki będą przystosowane do wdrożenia platformy Symbiosy – systemu monitorującego jakość środowiska wewnętrznego, a nawet przepływ i zagęszczenie osób w danej przestrzeni biurowej.

Budowa Forest potrwa do końca 2021 roku – pierwszy etap kampusu będzie gotowy już na początku przyszłego roku. Łącznie znajdzie się tu 78 tys. mkw. przestrzeni pracy, a także lokale usługowe i gastronomiczne na parterach. W ramach projektu zrewitalizowana zostanie jezdnia, chodniki oraz parkingi wzdłuż ulicy Burakowskiej, a także powstanie nowa ścieżka rowerowa. W budynkach Forest swoje jednoślady wygodnie zaparkuje nawet pół tysiąca rowerzystów.

- - -