

Warszawa, dn. 13 lipca 2021 r.

**Szanowny Pan Krzysztof Żuk**  
**Prezydent Miasta Lublin**  
e-mail: [krzysztof.zuk@lublin.eu](mailto:krzysztof.zuk@lublin.eu)

## INTERWENCJA

**Na podstawie art. 19 ust. 1 i 20 ustawy z dnia 9 maja 1996 roku o wykonywaniu mandatu posła i senatora (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz 1179.) zwracamy się z interwencją w sprawie planowanej budowy stadionu żużlowego.**

Szanowny Panie Prezydencie,

5 lipca odbyliśmy wizytę w Lublinie, podczas której z radną Magdaleną Długosz wzięliśmy udział w wizji lokalnej. Odbyła się ona w miejscu, w którym miasto planuje wybudować nowy stadion żużlowy. Stadion ma być wybudowany w strefie ekologicznego systemu obszarów chronionych, w jednym z najcenniejszych przyrodniczo obszarów, który tradycyjnie użytkowany był jako teren rekreacyjny. Przebiega tam m.in. jedna z najczęściej uczęszczanych w Lublinie tras pieszo-rowerowych nad Zalew Zemborzycki. Na tym terenie działał jeszcze niedawno klub jeździecki, a w okolicy planowany jest także przyrodniczo-krajobrazowy zespół ochronny przy korycie rzeki Bystrzyca. Okolice Bystrzycy, znane z walorów przyrodniczych i chętnie odwiedzane przez mieszkańców miasta, którzy szukają spokoju i kontaktu z naturą, mają być zamienione na kompleks siedmiu boisk wraz z budynkami pomocniczymi, stadionem, betonowymi parkingami. Kompleks zostanie oddzielony od przyrodniczo-krajobrazowego zespołu ochronnego zaledwie 50 metrami zieleni izolacyjnej. Tak drastyczne uszczuplenie terenów zielonych jest niezgodne z

planem adaptacji Lublina do zmian klimatu, uchwalonym zaledwie 2 lata temu przez radę miasta. Mimo oczywistej sprzeczności z wcześniej przyjętymi planami oraz mimo sprzeciwu ze strony mieszkańców, organizacji ekologicznych i społecznych, które wskazywały na konieczność ochrony tego terenu i ulokowania ewentualnego stadionu w innej części miasta, np. w dzielnicy przemysłowej, specjalnie dla tej stadionowej inwestycji zmieniono plan, a głosy protestu konsekwentnie ignorowano.

Dziwi nas, że podobnej gotowości do korekty planu zagospodarowania władze miasta nie wykazały w stosunku do budynków mieszkalnych, które stoją w okolicy od kilkudziesięciu lat, a które według planu są usytuowane na terenie zieleni, co komplikuje ich stan prawny i uniemożliwia indywidualne remonty. Podobnej gotowości do wyłożenia pieniędzy na inwestycje infrastrukturalne nie doczekał się bezpośrednio sąsiadujący z obszarem inwestycji teren wokół ul. Dzierżawnej, gdzie stoi kilkadziesiąt budynków mieszkalnych. W XXI w. nie mają one dostępu do kanalizacji, są regularnie podtapiane po ulewnych deszczach, roztopach i wylewach Bystrzycy. Drogi dojazdowe do budynków są w fatalnym stanie. Mieszkańcy tych okolic rok w rok ślą wnioski o dofinansowanie odwodnienia tej okolicy i rok w rok odbijają się od władz miasta, które tłumaczą odmowy brakiem środków finansowych.

Podzielamy opinię strony społecznej: budowa kompleksu stadionowego na obszarze przyrodniczym szkodzi wysiłkom na rzecz zmniejszenia negatywnych efektów zmian klimatycznych. Jest ewidentnie podejmowana wbrew woli mieszkańców i organizacji społecznych, które podnoszą tradycyjne walory przyrodnicze i rekreacyjne tego terenu. Jest też sprzeczna z planem zagospodarowania uchwalonym zaledwie 2 lata temu. Wbrew propozycjom ulokowania kompleksu w innym miejscu, ratusz podejmuje decyzję o zalaniu cennego obszaru przyrodniczego betonem i wzniesieniu kompleksu wielkich, odgrodzonych od mieszkańców budynków, oplecionego drogami dojazdowymi przecinającymi spokojną dotychczas okolicę.

**W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:**

1. Co zdecydowało o lokalizacji planowanej inwestycji polegającej na budowie stadionu żużlowego?
2. Dlaczego władze miasta Lublina, planując lokalizację obiektu, nie wzięły pod uwagę głosów sprzeciwu i protestów ze strony mieszkańców i lokalnych organizacji?
3. Czy możliwa jest jeszcze zmiana lokalizacji tej inwestycji i czy władze miasta Lublina ją rozważają?

Prosimy o przesłanie odpowiedzi na adresy mailowe: [Paulina.Matysiak@sejm.pl](mailto:Paulina.Matysiak@sejm.pl) oraz [Adrian.Zandberg@sejm.pl](mailto:Adrian.Zandberg@sejm.pl) w ciągu 14 dni od wpłynięcia pisma, zgodnie z art. 20. ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 1996 r. o wykonywaniu mandatu posła i senatora (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz 1179.)

Z wyrazami szacunku,

*Paulina Matysiak*

**Posłanka na Sejm  
Rzeczypospolitej Polskiej**  
Paulina Matysiak

*Adrian Zandberg*

**Poseł na Sejm  
Rzeczypospolitej Polskiej**  
Adrian Zandberg