Informacja prasowa

**Tétris zaprojektował warszawskie biuro 7R w prestiżowym Metropolitanie**

*Firma 7R chciała zadbać przede wszystkim o komfort i integrację swoich pracowników w warszawskim biurze, a także stworzyć ekologiczne środowisko pracy – o realizację tych celów zadbali eksperci z Tétris.*

**WARSZAWA, 24 marca 2022** – Od space planu, przez koncepcję na aranżację wnętrza, po prace wykończeniowe – tak wygląda kompleksowa realizacja projektu w modelu Design x Build przez Tétris – lidera rynku fit-out w Polsce. Zgodnie z tą koncepcją zrealizowana została warszawska siedziba firmy 7R, która specjalizuje się w dostarczaniu nowoczesnych i przyjaznych środowisku obiektów magazynowych oraz produkcyjnych. W biurowcu Metropolitan, przy pl. Piłsudskiego 3 w Warszawie, powstała przestrzeń oddająca charakter firmy – nowoczesna i ekologiczna w każdym calu. Nawiązuje też do stylu samego budynku – jest pełna nieregularnych kształtów i przeszkleń.

**Projektowanie z myślą o ludziach**

Zanim architekci rozpoczną pracę nad planowaniem przestrzeni i koncepcją wyglądu wnętrza starają się jak najlepiej poznać organizację firmy, styl pracy i jej strukturę. Zgodnie z najnowszymi trendami biura projektuje się z myślą o pracownikach, a nie jak dawniej, przede wszystkim pod kątem funkcji reprezentacyjnej – mają być nie tylko ładne, ale przede wszystkim funkcjonalne, dbające o zdrowie i zachęcające do spędzania w nich czasu.

„W pierwszym etapie naszej współpracy odwiedziliśmy krakowską siedzibę 7R. Poznaliśmy styl jaki dominuje w organizacji i sposób pracy poszczególnych zespołów. Okazało się, że pracownicy są mocno ze sobą zintegrowani – współpracują nie tylko na polu zawodowym, często też spędzają ze sobą czas wolny. Na podstawie rozmów z kadrą zarządzającą wspólnie stworzyliśmy spersonalizowany space plan”, mówi **Hanna Ruszkowska-Świąder, Head of Design w Tétris.**

W rezultacie w warszawskim biurze 7R zaprojektowane zostały różnorodne, komfortowe przestrzenie dopasowane pod konkretne działy, ale i sprzyjające współpracy pomiędzy nimi. W aranżacji znalazło się dużo powierzchni przeznaczonej na zamontowanie whiteboardów i pinboardów, coffee pointy czy podnoszone stoły do pracy kreatywnej. Istotne miejsce w projekcie zajęła tętniąca życiem recepcja z otwartą przestrzenią w stylu kawiarnianym, umożliwiająca przeprowadzanie krótkich spotkań oraz otoczona salami konferencyjnymi.

„Tworząc nowe, warszawskie biuro 7R, staraliśmy się połączyć funkcjonalność z nowoczesnym i przyjaznym designem. Część aranżacji została zaproponowana przez pracowników. Dzięki zaangażowaniu wszystkich stron i udanej współpracy z firmą Tétris, powstała doskonale zaplanowana przestrzeń, która wspiera kreatywność i współdziałanie naszych zespołów”, wyjaśnia **Tomasz Lubowiecki, założyciel i prezes zarządu 7R.**

**Diabeł tkwi w detalach**

Metropolitan to jeden z najbardziej rozpoznawalnych i ponadczasowych projektów biurowych w Warszawie. Jest pierwszym w Polsce budynkiem zaprojektowanym przez słynnego architekta, lorda Normana Fostera. To, co przykuwa uwagę w przygotowanym dla 7R wnętrzu, to jego spójność z bryłą biurowca. Łukowe i okrągłe kształty zastosowano w układzie ścian, sufitów i wykładzin. Widoczne są one również w zabudowie meblowej. 7R działa w branży nieruchomości, dlatego styl warszawskiego biura firmy jest industrialny – zaakcentowany przez połączenie betonu z metalem. Część mebli i elementów wykonana została z postarzanej blachy.

„Na uwagę zasługują drewniane sufity lamelowe czy dekoracyjne tynki strukturalne, które znajdują się na całej powierzchni, co pozwoliło nam na podkreślenie wysokiej jakości tej przestrzeni. Dodatkowo zastosowaliśmy tu wiele przeszkleń, dzięki czemu osiągnęliśmy efekt lekkości i przestronności. Montaż wszystkich elementów wymagał dużej precyzji, dobrego rozplanowania i dopasowania, a przede wszystkim doświadczenia”, wyjaśnia **Beata Andryk, Senior Project Manager w Tétris.**

Modny i rosnący w siłę trend biophilic designu w przestrzeniach komercyjnych zagościł i w tych wnętrzach. Zarówno w strefie open-space, jak i w recepcji czy gabinetach znajduje się dużo roślin zielonych, które podnoszą poziom wilgotności i wpływają na komfort pracy.

„W projekcie biura dla 7R nie tylko istotne były aspekty wizualne. Wśród priorytetów klienta wysokie miejsce zajmowała wygoda pracowników, ich ogólny komfort i zdrowie. Oświetlenie zostało precyzyjnie dobrane do potrzeb pracowników i zweryfikowane zaawansowanymi pomiarami. Podobnie, pod konkretne osoby i ich preferencje czy potrzeby zdrowotne dobrane zostały elementy ruchome wyposażenia, m.in. ergonomiczne siedziska i elektrycznie podnoszone biurka dla wszystkich pracowników”, dodaje **Hanna Ruszkowska-Świąder.**

Prace były wykonywane pod czujnym okiem przedstawicieli 7R, którzy brali aktywny udział na każdym etapie realizacji projektu oraz czuwali nad odpowiednią personalizacją przestrzeni biurowej. Efekt końcowy to przestronne, nowoczesne, pełne światła wnętrza, wspierające działalność organizacji.

**Korzyści z modelu Design x Build**

Tétris jest promotorem modelu Design x Build, czyli kompleksowego podejścia do projektowania i wykonawstwa przestrzeni, mając na uwadze estetykę, jak i parametry finansowe projektów. Taki sposób pracy zapewnia synergię między wizją architekta a sprawnym wykończeniem wnętrz w lokalnych realiach. Poza kompetencjami i doświadczeniem w zakresie zarządzania projektami budowlano-wykończeniowymi, Tétris posiada również zespół architektów, projektantów i innych ekspertów branżowych opracowujących koncepcje oraz projekty wykonawcze, jak i doradzających klientom najlepsze rozwiązania.

„Realizacja fit-out’u biura, czy każdej innej inwestycji, od koncepcji na projekt wnętrza po jego wykończenie sprawia, że dużo łatwiej jest nam zachować synergię pomiędzy zespołami. Już na etapie przygotowywania designu, omawiamy kolejne fazy prac wykończeniowych, bierzemy pod uwagę materiały jakie będą wykorzystywane, co w efekcie pozwala uniknąć błędów projektowych. Przestrzeń jest od razu dobrze przemyślana pod kątem ostatecznego jej wyglądu i funkcjonalności, co przekłada się na brak czasochłonnych, a przede wszystkim kosztownych przeróbek w procesie wykańczania”, wyjaśnia **Beata Andryk.**

Patrząc z perspektywy inwestora poza samym pomysłem na aranżację czy wykończeniem wnętrza, istotna jest optymalizacja budżetu, ograniczenie dodatkowych, niespodziewanych kosztów do minimum, terminowość prac i przejęcie odpowiedzialności za realizację projektu od początku do końca – a system Design x Build jest pod tym kątem przygotowany.

-koniec-

O Tétris

Tétris jest spółką zależną JLL, firmy z listy Fortune 500. To wiodąca firma projektująca i wykonawcza. Jej misją jest projektowanie i budowanie tętniących życiem przestrzeni, które inspirują ludzi do lepszego myślenia, lepszej pracy i lepszego życia. Z globalnym zespołem inżynierów, architektów i projektantów, Tétris jest w stanie dostarczyć pełen zakres usług, aby zaspokoić potrzeby klientów od projektu po budowę i wybór mebli (FF&E). W skali globalnej, od momentu powstania w 2003 roku, firma rozwinęła się w 18 krajach na trzech kontynentach, z zespołem ponad 820 osób zlokalizowanych w 35 biurach. Aby uzyskać więcej informacji, odwiedź Tétris-db.com.

Skontaktuj się z nami: [LinkedIn](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.linkedin.com%2Fcompany%2Ftetris_fit-out%2F&data=04%7C01%7Ctjaspan%40tetris-db.com%7Cf6a4c840000d49ea037708d8e9ec2a0e%7Cbfef2b06d2564f8ebd038d3687987063%7C0%7C0%7C637516547809264580%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&sdata=LSzc0KBETPyJGKjHdRjGuq%2BvgMyw9oXKZDNHRzS9dIA%3D&reserved=0) I [Facebook](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.facebook.com%2FFitOutbyTetris%2F&data=04%7C01%7Ctjaspan%40tetris-db.com%7Cf6a4c840000d49ea037708d8e9ec2a0e%7Cbfef2b06d2564f8ebd038d3687987063%7C0%7C0%7C637516547809264580%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&sdata=xPA11j6dEf0hIoNlTRIBVIMM1hJsuAKgRcz3yV6cyTM%3D&reserved=0) I [Instagram](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.instagram.com%2Ftetrisdesignxbuild%2F&data=04%7C01%7Ctjaspan%40tetris-db.com%7Cf6a4c840000d49ea037708d8e9ec2a0e%7Cbfef2b06d2564f8ebd038d3687987063%7C0%7C0%7C637516547809274576%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&sdata=sHVYNfjoDwx6FYigNPSb9kZOzgawhEXYDBAFC37Lv0M%3D&reserved=0) I [Youtube](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.youtube.com%2Fchannel%2FUC4C4MBe7KyiTQRNAivVbtMg&data=04%7C01%7Ctjaspan%40tetris-db.com%7Cf6a4c840000d49ea037708d8e9ec2a0e%7Cbfef2b06d2564f8ebd038d3687987063%7C0%7C0%7C637516547809284573%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&sdata=29vWC6FhxghjPxr3fctBuEJ9gn966V11fyUvWriDAz0%3D&reserved=0)

Kontakt: Magdalena Zawadzka

Telefon: + 48 885 210 916

Email: mzawadzka@Tétris-db.com

Kontakt: Magdalena Ossowska, Linkleaders

Telefon: +48 502 556 846

Email: magdalena.ossowska@linkleaders.pl