MEDIA RELEASE 

Warszawa, 28 kwietnia 2022

Przedszkole Fair Play otworzy się w krakowskim Lubicz Parku

W kompleksie biurowym Lubicz Park w centrum Krakowa powstaje prywatne przedszkole sportowo-językowe sieci Fair Play. Właściciel i zarządca obiektu, firma Globalworth, podpisała już umowę najmu z operatorem. Licząca ok 260 mkw. placówka otworzy się pod koniec maja tego roku.

„Nowe przedszkole to jeden z kluczowych elementów metamorfozy, jaką przechodzi obecnie Lubicz Park. Nie ograniczamy się jedynie do zmian wizualnych, postawiliśmy również na dodatkowe udogodnienia, które zwiększą atrakcyjność naszej nieruchomości. Przedszkole sieci Fair Play to odpowiedź na oczekiwania naszych najemców i ich pracowników, którzy powracają do biur po pandemii i potrzebują nowoczesnego przedszkola dla swoich dzieci. Jestem przekonana, że nowa placówka będzie też służyć okolicznym mieszkańcom i wszystkim dzieciom, których rodzice pracują w centrum Krakowa” – mówi **Weronika Maria Kuna**, Asset Management & Leasing Manager w Globalworth Poland.

Przedszkole Fair Play będzie się znajdować na parterze budynku A kompleksu Lubicz Park przy ul. Lubicz 23 w Krakowie. Swoim podopiecznym zaoferuje zajęcia sportowe i językowe, zdrowe żywienie przygotowane przez dietetyka, dostosowane do potrzeb każdego dziecka, kolorowe, przestronne sale, gdzie w trosce o zdrowie zamontowane zostaną oczyszczacze powietrza, dwie ogrodzone przestrzenie do zabaw na dworze, a także konsultacje ze specjalistami, psychologiem, pielęgniarką, higienistką i logopedą. Ofertę i warunki nowej placówki Fair Play będzie można dokładniej poznać przychodząc na **dzień otwarty dla rodziców i dzieci, który odbędzie się 14 maja 2022 r.**

**Lubicz Park się zmienia**

Lubicz Park to jeden z najlepiej zlokalizowanych i skomunikowanych kompleksów biurowych w Krakowie, znajdujący się w samym centrum miasta, w pobliżu dworca głównego i ronda Mogilskiego. Składa się z dwóch kameralnych, 5- i 6-piętrowych budynków oferujących łącznie ponad 25 tys. mkw. powierzchni biurowej.

Obecnie Lubicz Park przechodzi szeroko zakrojoną metamorfozę. Wokół budynku powstanie atrakcyjnie zaaranżowana przestrzeń z dużą ilością zieleni oraz miejscami do wypoczynku i rekreacji. Zmian nie zabraknie również wewnątrz kompleksu, zarówno od strony wizualnej, jak i funkcjonalnej. Nowy wygląd zyskają przestrzenie wspólne – lobby budynku B jest już gotowe, trwają prace w atrium budynku A. Rozbudowana zostanie też infrastruktura rowerowa – przybędzie szafek, pryszniców i miejsc parkingowych dla rowerzystów. Już teraz użytkownicy obiektu mogą korzystać ze stacji do ładowania samochodów i hulajnóg elektrycznych.

​

Lubicz Park należy do grona najbardziej ekologicznych biurowców. Korzysta w 100% z zielonej energii pochodzącej z odnawialnych źródeł oraz posiada certyfikat BREEAM na poziomie Excellent. Cały kompleks dostosowany zostanie do restrykcyjnych wymagań programu „Obiekt bez barier” pod kątem osób z niepełnosprawnościami oraz systemu WELL, który zapewnia najwyższe standardy w zakresie dobrostanu pracowników.

W Lubicz Park nie zabraknie też rozwiązań z zakresu proptech. Podobnie jak w pozostałych biurowcach Globalworth, wdrożona zostanie tu aplikacja mobilna, która będzie umożliwiać pracownikom bezdotykowe przywoływanie wind czy przechodzenie przez kontrole dostępu bez konieczności posiadania karty. Aplikacja będzie również dawała możliwość zarządzania pulą miejsc parkingowych, która została przyznana w ramach umowy najmu.

O GLOBALWORTH

Globalworth jest giełdową spółką nieruchomościową działającą w Europie Środkowo-Wschodniej, notowaną na alternatywnym rynku inwestycyjnym (AIM) – subrynku głównego parkietu Giełdy Papierów Wartościowych w Londynie. Firma jest czołowym inwestorem sektora biurowego w Europie Środkowo-Wschodniej, dzięki wiodącej pozycji zarówno w Rumunii, jak i w Polsce. Globalworth inwestuje w wysokiej jakości nieruchomości biurowe i parki logistyczne w pierwszorzędnych lokalizacjach, dzięki czemu uzyskuje przychody z wynajmu powierzchni renomowanym najemcom z całego świata. Firma buduje nieruchomości, nabywa je, a także bezpośrednio nimi zarządza. Globalworth, kierowany przez 200 specjalistów na Cyprze, Guernsey, w Rumunii i Polsce, posiada portfel aktywów o wartości 3,2 mld euro (według stanu na 31 grudnia 2021 roku). Około 95,1 proc. portfela to nieruchomości generujące przychody z wynajmu, głównie biurowe, wynajęte szerokiej gamie około 650 międzynarodowych i krajowych firm. W Rumunii spółka posiada nieruchomości w Bukareszcie, Timișoarze, Konstancy i Pitești. Z kolei w Polsce działa w Warszawie, Gdańsku, Katowicach, Krakowie, Łodzi i we Wrocławiu.

Więcej informacji na stronie [www.globalworth.com](http://www.globalworth.com) oraz w kanałach [Facebook](https://www.facebook.com/globalworth), [Instagram](https://www.instagram.com/globalworth/?hl=pl) i [LinkedIn](https://www.linkedin.com/company/24775989/admin/).

KONTAKT

Michał Nitychoruk

PR & Marketing Coordinator

T: +48 886 201 362

E: michal.nitychoruk@globalworth.pl