Wrocław, 27.06.2022 r.

**Archicom rusza z nowym etapem sprzedaży mieszkań we wrocławskiej dzielnicy Krzyki.**

**Osiedle Planty Racławickie zlokalizowane jest na jednym z najbardziej zielonych terenów Wrocławia, tuż przy Parku Grabiszyńskim. Firma Archicom rozpoczęła kolejny, czwarty już etap sprzedaży, w którym na kupujących czeka wybór wśród 171 mieszkań i apartamentów o zróżnicowanej powierzchni. Przyszli mieszkańcy mogą liczyć na najwyższy standard wykonania oraz design biofiliczny – rozwiązania przywracające bliskość natury na osiedlach.**

Sprzedaż inwestycji, która została zainspirowana naturą oraz stworzona z troski o potrzeby współczesnego lokatora, startuje już w czerwcu. Osiedle wyróżnia się designem biofilicznym i bliskością natury, która wpływa na dobrostan mieszkańców i ich poczucie komfortu. Plany Racławickie łączą w sobie rozwiązania ekologiczne i smart, łatwość dbania o zdrowie i bezpieczeństwo. Najważniejszą ideą przyświecającą firmie Archicom są 15-minutowe miasta, które zapewniają szybki i łatwy dostęp do punktów handlowo-usługowych, komunikacji miejskiej, a także sprzyjają sąsiedzkiej integracji. Osiedle położone jest blisko dużego, publicznie dostępnego terenu zielonego, czyli Parku Grabiszyńskiego, a dodatkową bliskość natury zapewniają także płynące obok rzeki Ślęza i Olszówka i znajdujące się niedaleko parki Południowy oraz Kleciński. Przestrzenie pomiędzy budynkami wypełnione są miłymi dla oka kompozycjami kwiatów, nasadzeniami oraz drzewami, a w planach Zarządu Zieleni Miejskiej jest dalsze zagospodarowanie terenu przylegającego do inwestycji.

**Design i przestrzeń**

Lokale zaprojektowano zgodnie ze standardem Archicom – modelowych układach mieszkań, które spełniają różne potrzeby kupujących i umożliwiają łatwą rearanżację przestrzeni. Dostępne są 2-, 3-, 4- i 5-pokojowe mieszkania o powierzchni od 35 m² do ponad 84 m², każde wyposażone w balkon o minimalnej powierzchni 2,8 m² lub własny zielony taras, zależnie od piętra. Dodatkowo, apartamenty na trzecim piętrze mają aż 2.92 m wysokości. Wystrój wewnątrz budynków charakteryzuje wysoki standard oraz dbałość o spójną estetykę. Jako materiałów wykończeniowych użyto głównie drewna i szła, które utrzymano w pastelowych barwach, zapewniających przejrzystość i czystość. W projektach przestrzeni wspólnych wykorzystano motywy roślinne, szklane witryny, ozdobne balustrady, granitowe posadzki w windach, a także lśniące dekory miedziane.

**Life balance**

Z myślą o mieszkańcach, na terenie osiedla zagwarantowano szeroki dostęp do usług codziennego użytku, których bliskość pozwala na oszczędność czasu. Lokatorom zapewniono dostęp do klubu fitness, pobliskie, zielone miejsca do rekreacji na świeżym powietrzu, stację ładowania aut elektrycznych, paczkomat, stojaki na rowery, a także stację naprawy rowerów. Pasaż handlowo-usługowy podzielono na aż sześć lokali, z czego cztery przystosowane są pod gastronomię. Z myślą o najmłodszych członkach społeczności przygotowano dwa place zabaw, natomiast bezpieczeństwo na terenie inwestycji zapewni całodobowy monitoring oraz Bluebolt – inteligentny system kontroli wejścia do budynku. Aplikacja Bluebolt zapewnia bezdotykowe, automatyczne otwarcie drzwi do klatki schodowej oraz do garażu, przywołanie windy bez wciskania guzika, a także zdalne otwarcie szlabanu wjazdowego na osiedle.

Integracji międzysąsiedzkiej i budowie wspólnoty z innymi sprzyjać będzie 122-metrowy Klub mieszkańca, umożliwiający organizację eventów, spotkań oraz coworking. Przestrzeń jest również elastyczna pod kątem aranżacji oraz podzielona na strefy do wspólnego spędzania czasu i sportu, które zawierają stół do bilarda, ping-ponga i kącik zabaw dla dzieci.

**Jakość, którą gwarantuje Archicom**

Wśród udogodnień zastosowanych na terenie osiedla można także wyróżnić ponad 150 podziemnych miejsc parkingowych, rowerownie, windy z poziomu garażów podziemnych, specjalne pomieszczenia przeznaczone do segregacji odpadów z oddzielnym systemem wentylacyjnym, a także atestowane materiały wykończeniowe i niepylące farby. Oferta wyróżnia się w obrębie dzielnicy Krzyków, łącząc ze sobą łatwy dojazd do centrum oraz rekreacyjne, wypełnione roślinnością tereny, które zapewniają odpoczynek od codziennego zgiełku. Codzienna wygoda oraz wielofunkcyjność sprawiają, że Planty Racławickie to idealny wybór dla osób stawiających na wygodę, wysoki standard życia w harmonii z naturą.

**O ARCHICOM**

Od 35 lat Archicom realizuje marzenia o idealnym mieszkaniu. Archicom ma korzenie w studiu projektowym, gdzie od początku żywa była idea dbałości o ludzki wymiar architektury, jej współistnienie z naturą i kontekstem miejsca. Ponad 20 000 klientów doceniło nasze projekty. Rozumiemy swoją rolę jako urbanisty, inżyniera i wizjonera. Myślimy szeroko, biorąc pełną odpowiedzialność za tworzenie fragmentów miast dla kolejnych pokoleń. We Wrocławiu zrealizowaliśmy blisko 200 obiektów, w tym osiedla wieloetapowe m.in. Olimpia Port, rewitalizowane Browary Wrocławskie. To przyjazne miejsca, gdzie można zdrowo żyć, mieszkać, odpoczywać, korzystać z rozrywek. Patrzymy na miasto jak na żywą tkankę, która powinna dopasowywać się do współczesnych odbiorców. Cel jest niezmienny – dostarczać mieszkańcom nowy standard mieszkania.