Informacja Prasowa

**Sprzyjająca współpracy i integracji pracowników nowa przestrzeń biurowa Unilever**

*Warszawskie biuro Unilever przeszło metamorfozę pod kątem zarówno funkcji, wystroju, jak i space planu. Za prace wykończeniowe odpowiadali eksperci Tétris.*

**WARSZAWA, 3 sierpnia 2022** – Redefinicja przestrzeni biurowych nabrała tempa w wyniku pandemii. Coraz więcej korporacji decyduje się na lifting swoich siedzib, tak by dostosować wnętrza do nowych trendów i potrzeb. Obecnie biura mają sprzyjać integracji i pracy zespołowej. Na taką metamorfozę zdecydowała się firma Unilever, globalny producent FMCG, od 2014 r. rezydująca w warszawskim biurowcu Eurocentrum. Przełożeniem autorskiej koncepcji biurowej Future Of The Office na projekt wnętrza zajęło się biuro architektoniczne Massive Design, a przygotowanie projektu wykonawczego i jego realizację powierzono ekspertom od fit-out’u z Tétris.

Projektanci przestrzeni biurowych już od dobrej dekady planują różnorodne przestrzenie z pokojami relaksu czy cichej pracy. Jednak pandemia spotęgowała trend nakierowany na dobrostan pracowników, zapewnianie im bezpiecznych i komfortowych warunków w czasie wykonywania obowiązków. Wywołała też zmiany w modelach pracy – czyli spopularyzowała pracę zdalną i hybrydową. Jednym z zadań jakie mają spełniać postpandemiczne biura to przyciągnięcie pracowników do biur, zintegrowanie ich ze sobą i z firmą oraz odbudowanie czy wręcz zbudowanie na nowo wzajemnych relacji.

„Zauważamy ewolucję w budowaniu przez firmy swojej tożsamości. Teraz zleceniodawcy skupiają się na człowieku i mówią: „Jesteśmy ludźmi, a nie logotypem”. Biuro ma zachęcać pracowników do spędzania w nim czasu – mają się tu dobrze czuć oraz efektywnie i kreatywnie realizować swoje zadania. Siedziba firmy ma być wygodniejsza do pracy niż dom, a jednocześnie kojarzyć się z nim. Ten cel pojawia się niemal przy każdym, realizowanym przez nas na przestrzeni ostatniego półtora roku projekcie”, mówi **Anna Rębecka, Senior Creative Architect, Tétris.** „Domowy klimat w biurach osiągamy poprzez odpowiedni dobór materiałów jak drewno i tkaniny. Jednym z rozwiązań jest także zastosowanie dużej liczby roślin”, dodaje **Anna Rębecka.**

Modernizacja biura Unilever zakładała reorganizację przestrzeni i zmianę funkcjonalności, ale z pozostawieniem głównej infrastruktury i lokalizacji najbardziej kosztogennych stref. Architekci Massive Design zaadaptowali wytyczne korporacyjnej koncepcji Future Of The Office do lokalnych potrzeb firmy, uwzględniając doświadczenia pracowników z wielomiesięcznej pracy hybrydowej.

„Rearanżacja biura w duchu Future of The Office to było dla nas ważne przedsięwzięcie związane bezpośrednio z wielowątkowym procesem zmian wywołanych pandemią. Wspólnie z Massive Design, naszymi design championami oraz zespołem projektowym wypracowaliśmy projekt, w którym dominują przestrzenie do spotkań, dostosowane do wciąż zmieniających się potrzeb. Umożliwiają łatwą zmianę sposobu ich wykorzystania. Klasyczne sale konferencyjne przekształciliśmy w przestrzenie wielofunkcyjne dające możliwość pracy warsztatowej, prezentacyjnej czy szkoleniowej. Powstało zarówno wiele różnorodnych stref dedykowanych współpracy, jak i miejsca do pracy indywidualnej czy odpoczynku jak sala do jogi, masażu czy chillout room z grami. Wszystkie nowe rozwiązania mają sprzyjać aktualnym sposobom pracy, realizowanym bardzo często z daleka od biurka”, wyjaśnia **Justyna Burkiewicz, Workplace Manager, Poland and Baltics, Unilever.**

Różnorodność przejawia się nie tylko w space planie, ale także w nowoczesnym podejściu do wyposażenia przestrzeni zarówno w meble tradycyjne, meble miękkie, jak również rozwiązania mobilne czy modularne. Warto zwrócić uwagę na zastosowaną w pomieszczeniach technologię audio-wideo.

„Projekt modernizacji biura Unilever był jednym z ciekawszych jakie prowadziliśmy w okresie pandemicznym. Nowy space plan biura, który adaptowaliśmy pod prace wykończeniowe jest niezwykle różnorodny i skrojony pod potrzeby pracowników. Ciekawą część stanowi recepcja połączona z otwartą kuchnią w stylu kawiarnianym, stworzona tak by każdy czuł się jak u siebie, nawet goście z zewnątrz. Dla nas z punktu widzenia wykonawcy ta przestrzeń jest również interesująca ze względu na nietypowy front lady, który wykonaliśmy z desek pozyskanych z rozbiórki stodoły – co nadało jej naturalny klimat loftu, a jednocześnie dobrze zagrało z zieloną tylną ścianą”, mówi **Paweł Pikus, Contract Director, Tétris.**

Wśród wyzwań postawionych przed zespołem Tétris przez Unilever przy wykańczaniu biura na nowo było zminimalizowanie jego wpływu na środowisko. W założeniach projektowych znalazła się koncepcja reuse czyli ponownego użycia elementów stałych i ruchomych biura. Dotyczyło to istniejących ścian, przeszkleń, oświetlenia, zabudów kuchennych, łączników, sterowników, a nawet jednostek wentylacji i klimatyzacji.

„Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom klienta meble i elementy wyposażenia dostarczaliśmy od producentów, których charakteryzował niski lub ujemny ślad węglowy. Maksymalnie wykorzystaliśmy też zasoby firmy w nowej aranżacji. Skorzystaliśmy np. z rezerwy wykładzin dywanowych”, dodaje **Krzysztof Jastrzębski, Senior** **Project Manager, Tétris.**

Na ścianach znalazły się panele akustyczne wykorzystujące tkaniny, drewno i szkło. Na uwagę zasługują również ekologiczne panele Troldekt, które zastosowano zarówno jako wypełnienie sufitów, jak i w formie geometrycznych paneli ściennych. Dodatkowo w biurze jest dużo zieleni, która ociepla industrialny charakter wnętrza, a jednocześnie w naturalny sposób podnosi wilgotność powietrza.

Tétris prowadził prace dla Unilever od lipca do września 2021 r., na 3. i 4. piętrze budynku na powierzchni 2931 mkw. Każde piętro było remontowane osobno, aby umożliwić pracownikom korzystanie z biura oraz zapewnić ciągłość biznesową. Miało to wpływ na ułożenie harmonogramu prac i logistykę dostaw. Dzięki bogatemu doświadczeniu w prowadzeniu tego typu działań, firma ukończyła projekt zgodnie z założeniami.

*\*Zdjęcia obiektu wykonała Kinga Skalik*

-koniec-

O Tétris

Tétris jest spółką zależną JLL, firmy z listy Fortune 500. To wiodąca firma projektująca i wykonawcza. Jej misją jest projektowanie i budowanie tętniących życiem przestrzeni, które inspirują ludzi do lepszego myślenia, lepszej pracy i lepszego życia. Z globalnym zespołem inżynierów, architektów i projektantów, Tétris jest w stanie dostarczyć pełen zakres usług, aby zaspokoić potrzeby klientów od projektu po budowę i wybór mebli (FF&E). W skali globalnej, od momentu powstania w 2003 roku, firma rozwinęła się w 18 krajach na trzech kontynentach, z zespołem ponad 820 osób zlokalizowanych w 35 biurach. Aby uzyskać więcej informacji, odwiedź tetris-db.com.

Skontaktuj się z nami: [LinkedIn](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.linkedin.com%2Fcompany%2Ftetris_fit-out%2F&data=04%7C01%7Ctjaspan%40tetris-db.com%7Cf6a4c840000d49ea037708d8e9ec2a0e%7Cbfef2b06d2564f8ebd038d3687987063%7C0%7C0%7C637516547809264580%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&sdata=LSzc0KBETPyJGKjHdRjGuq%2BvgMyw9oXKZDNHRzS9dIA%3D&reserved=0) I [Facebook](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.facebook.com%2FFitOutbyTetris%2F&data=04%7C01%7Ctjaspan%40tetris-db.com%7Cf6a4c840000d49ea037708d8e9ec2a0e%7Cbfef2b06d2564f8ebd038d3687987063%7C0%7C0%7C637516547809264580%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&sdata=xPA11j6dEf0hIoNlTRIBVIMM1hJsuAKgRcz3yV6cyTM%3D&reserved=0) I [Instagram](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.instagram.com%2Ftetrisdesignxbuild%2F&data=04%7C01%7Ctjaspan%40tetris-db.com%7Cf6a4c840000d49ea037708d8e9ec2a0e%7Cbfef2b06d2564f8ebd038d3687987063%7C0%7C0%7C637516547809274576%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&sdata=sHVYNfjoDwx6FYigNPSb9kZOzgawhEXYDBAFC37Lv0M%3D&reserved=0) I [Youtube](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.youtube.com%2Fchannel%2FUC4C4MBe7KyiTQRNAivVbtMg&data=04%7C01%7Ctjaspan%40tetris-db.com%7Cf6a4c840000d49ea037708d8e9ec2a0e%7Cbfef2b06d2564f8ebd038d3687987063%7C0%7C0%7C637516547809284573%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&sdata=29vWC6FhxghjPxr3fctBuEJ9gn966V11fyUvWriDAz0%3D&reserved=0)

Kontakt: Magdalena Zawadzka

Telefon: + 48 885 210 916

Email: mzawadzka@tetris-db.com

Kontakt: Magdalena Ossowska, Linkleaders

Telefon: +48 502 556 846

Email: magdalena.ossowska@linkleaders.pl