**Warsaw UNIT w pełni przystosowany do pracy w postpandemicznej rzeczywistości. Skuteczność rozwiązań zastosowanych w wieżowcu potwierdzona została certyfikatem WELL Health-Safety Rating.**

**Warsaw UNIT wśród najbezpieczniejszych budynków na świecie – wieżowiec z certyfikatem WELL Health-Safety Rating**

5 kwietnia 2022

To już kolejny certyfikat WELL Health-Safety Rating przyznany dla inwestycji Ghelamco. Wcześniej do grona najbezpieczniejszych budynków świata dołączyła inna z flagowych inwestycji dewelopera w Polsce – wieżowiec The Warsaw HUB. Za wsparcie zespołu Ghelamco oraz koordynację procesu certyfikacji WELL Health-Safety Rating dla całego kompleksu Warsaw UNIT odpowiadała firma SWECO.

*– Komfort i zdrowie użytkowników naszych inwestycji są dla nas priorytetowe. Nasze budynki wyposażamy w najnowocześniejsze technologie opracowane we współpracy ze środowiskami naukowymi* – podkreśla **Jarosław Zagórski, dyrektor handlowy i rozwoju Ghelamco Poland.**

WELL Health-Safety Rating to certyfikat, który pozwala w obiektywny, poparty badaniami naukowymi sposób pokazać, że procedury wdrożone w budynku – jak również regularna kontrola jego kluczowych systemów (takich jak m.in. wentylacja i instalacja wodna) – pozytywnie wpływają na zmniejszenie ryzyka związanego z zagrożeniami typu COVID-19.

Aby zapewnić zdrowie i bezpieczeństwo pracownikom, w Warsaw UNIT zastosowane zostały najnowocześniejsze technologie opracowane przez Ghelamco wspólnie z naukowcami z Politechniki Warszawskiej. W windach oraz systemie klimatyzacji budynku zainstalowano lampy UV, które skutecznie dezynfekują przestrzeń i powietrze, zapewniając maksymalną sterylność. Dodatkowo w tzw. „trybie pandemii” system klimatyzacji może pracować wyłącznie z wykorzystaniem świeżego powietrza. W budynku jest też regularnie testowana jakość wody poprzez wykonywanie badań laboratoryjnych, natomiast liczne filtry i czujniki dokładnie kontrolują jakość powietrza, dzięki czemu wnętrza Warsaw UNIT pozostają wolne od smogu.

O wszystkich procedurach z tym związanych pracownicy kompleksu są informowani za pomocą aplikacji mobilnej, będącej częścią budynkowego systemu operacyjnego Signal OS, stworzonego przez Ghelamco. Aplikacja służy także do nadawania dostępów i zapraszania gości, co zapobiega wpuszczaniu do budynku nieproszonych osób.

**O Warsaw UNIT**

Warsaw UNIT jest jednym z najbardziej zaawansowanych technologicznie wieżowców w Polsce. Za projekt architektoniczny odpowiada Polsko-Belgijska Pracownia Architektury Projekt. Zarządcą budynku jest CBRE, międzynarodowa firma doradcza, która ma w nim także swoją siedzibę. Wśród najemców budynku znajduje się także firma ubezpieczeniowa Warta, która zajmuje 13 pięter.

UNIT wyznacza trendy w ekologicznym budownictwie, co potwierdzają certyfikaty takie jak Green Building Standard oraz BREEAM, w którym wieżowiec otrzymał najwyższą możliwą ocenę, jako pierwszy wysokościowiec w Polsce. Posiada też tytuł „Obiekt bez barier”, oznaczający przystosowanie budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami i ograniczoną mobilnością. W budynku znajduje się także rozbudowana infrastruktura dla rowerzystów: parking rowerowy, szatnie i natryski.

Warsaw UNIT rozpoznawalny jest na świecie także ze swojego wyjątkowego, w pełni przeszklonego tarasu na szczycie, który się wychyla z budynku, gwarantując niezapomniane przeżycia. To jedyna taka atrakcja w Europie.

**O GHELAMCO POLAND**

Ghelamco Poland to lider rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce i pionier w dziedzinie innowacji, zrównoważonego budownictwa i kreowania przestrzeni publicznej. Przez 30 lat, jako inwestor, deweloper I generalny wykonawca, firma ugruntowała swoją wiodącą pozycję na polskim rynku dostarczając 1 200 000 m2 najwyższej klasy powierzchni biurowej, mieszkaniowej, handlowej i magazynowej. Wolumen sprzedaży zrealizowanych projektów przekracza 1,3 mld EUR. Flagowymi inwestycjami firmy są: wypełniony nowoczesnymi technologiami Warsaw UNIT oraz kompleks The Warsaw HUB. Wcześniejsza inwestycja, Warsaw Spire wraz z placem Europejskim, zostały uznane za najlepszy budynek biurowy na świecie w prestiżowym konkursie MIPIM Awards.

Jako wizjoner w branży Ghelamco od lat konsekwentnie wdraża pionierskie projekty innowacyjnych, zaawansowanych technologicznie budynków i wyznacza kierunki dla rozwoju rynku nieruchomości w Polsce. To właśnie belgijska firma odkryła potencjał Mokotowa, wprowadziła do Polski koncepcję parku biznesowego i jako pierwsza certyfikowała budynki biurowe w prestiżowym systemie BREEAM – firma posiada w swoim portfolio już 12 certyfikowanych projektów o łącznej powierzchni około 380 000 m2. Ghelamco także jako pierwszy spośród deweloperów dostrzegł potencjał Woli – lokalizacji, w której powstaje aktualnie nowe biznesowe serce stolicy.

Ghelamco to także jedyny deweloper w Polsce, który postrzega zrównoważone budownictwo w szerszej perspektywie i aktywnie działa na rzecz kształtowania przestrzeni publicznej. Firma realizuje projekty na rzecz rewitalizacji całych dzielnic, kreując obszary wartościowe dla miasta, jak plac Europejski. By dodatkowo wesprzeć miastotwórcze inicjatywy, firma Ghelamco powołała do życia Fundację Sztuka w Mieście, której celem jest podnoszenie jakości miejskiej przestrzeni publicznej poprzez działania artystyczne czy ambientowe dla lokalnych społeczności. Dokonania Ghelamco zostały wyróżnione szeregiem nagród, m.in. siedemnastokrotnym tytułem Dewelopera roku w Polsce.