Informacja Prasowa

**Niepowtarzalny klimat Warszawy we wnętrzach Royal Tulip Warsaw Apartments**

*Eksperci Tétris zrealizowali kolejny duży projekt dla branży hotelarskiej, w ramach którego odpowiadali za fit-out pokoi, holi, części recepcyjno-restauracyjnych i handlowo-usługowych.*

**WARSZAWA, 21 listopada 2022** – Na przestrzeni ostatnich dwóch lat portfolio firmy Tétris, lidera na Polskim rynku w obszarze fit-out’u nieruchomości komercyjnych, powiększyło się o spektakularne projekty hotelowe. Największym z nich jest Royal Tulip Warsaw Apartments zlokalizowany w inwestycji Unique Tower należącej do spółki Marvipol Development. Tétris odpowiadał za prace wykończeniowe kompleksu 312 w pełni wyposażonych, pięciogwiazdkowych apartamentów z częściami handlowo-rekreacyjnymi. Projekt zainspirowany dzielnicami Warszawy przygotowała pracownia Tremend.

Royal Tulip Warsaw Apartments przy ul. Grzybowskiej to pierwszy w Warszawie i drugi w Polsce obiekt pod luksusową marką Royal Tulip z portfolio grupy hotelowej Louvre Hotels. Oferuje apartamenty od 28 do 67 mkw. w czterech standardach, a styl wykończenia ich wnętrz pochodzi od modnych rejonów miasta jak: Powiśle, Mokotów, Żoliborz i Saska Kępa. Zajmują pierwsze 16. z 28. pięter budynku wysokościowego Unique Tower, a zarządzaniem zajmuje się firma Unique Apartments Warszawa. Lokale dostosowane zostały również do pobytów długoterminowych, dlatego też każdy wyposażono w aneks kuchenny, a niektóre z nich także w loggię, balkon lub ogród zimowy. W częściach wspólnych znajdziemy recepcję, lobby, restaurację, bary, strefę fitness i saun, sale konferencyjne i ogród.

„To co charakteryzuje Royal Tulip Warsaw Apartments to inspiracje Warszawą we wszystkich wnętrzach obiektu. Architektom z pracowni Tremend udało się oddać ducha miasta i jego historię, a punktem wyjścia był wielki plan dzielnicowy stolicy z lat 20. ubiegłego stulecia. W meblach, kolorach czy fototapetach znajdziemy zatem odniesienia m.in. do Woli, Śródmieścia czy Żoliborza. Zachowaliśmy spójność i motyw przewodni jest widoczny zarówno w apartamentach, jak i strefach gastronomicznych czy innych częściach wspólnych. Wnętrza pokoi są nietuzinkowe i niepowtarzalne, co wymagało od firmy Tétris, która odpowiadała za etap wykończeniowy, dostosowania aranżacji i rozmieszczenia instalacji dla każdego wnętrza osobno. Doświadczenie zespołu w projektach hotelowych i elastyczne podejście zdecydowanie przełożyło się tutaj na sprawną realizację”, mówi **Rafał Kincer, Dyrektor Generalny Royal Tulip Warsaw Apartments.**

Firmie Tétris powierzono przygotowanie ok. 12 000 mkw. powierzchni mieszkaniowej oraz 2 500 mkw. powierzchni handlowo-rekreacyjnej. Zakres jej prac obejmował przebudowę lokali wynikającą ze zmiany układu na poszczególnych kondygnacjach, prace murarskie, tynkarskie, wykonanie posadzek, dostawę i montaż płytek gresowych, tapet i fototapet. Firma zajęła się także dostawą oraz montażem zabudów meblowych i mebli ruchomych, opraw oświetleniowych, a także wyposażenia łazienek. Specjaliści od fit-outu byli odpowiedzialni również za montaż stolarki drzwiowej, sprzętu AGD oraz zadbali o dodatki, jak: zasłony, firany i poduszki.

„Mamy duże kompetencje w fit-oucie złożonych projektów hotelowych – trzeba tu pamiętać o standaryzacji wykończenia, skali zamówień i harmonogramach dostaw. Przy tym ostatnim punkcie nieocenione było nasze doświadczenie w transporcie pionowym w budynkach wysokościowych. Poza tym, przy projekcie wyzwaniem był dla nas brak powtarzalności lokali, bo to oznaczało że każdy z nich musiał być przez nas osobno zwymiarowany. Równolegle prowadziliśmy prace w zakresie fit-outu, shell&core oraz zagospodarowania obszaru zewnętrznego – co wymagało od nas odpowiedniego planowania i współpracy między zespołami”, wyjaśnia **Krzysztof Poznański, Contract Director, Tétris.**

Poza niezwykle oryginalnymi wnętrzami Royal Tulip, Warsaw Apartments może się pochwalić także atrakcyjnym ogrodem dla gości. Miejsce to nawiązuje do Pragi i zlokalizowanej tam niegdyś fabryki samochodów osobowych. Chcąc w pełni oddać ducha czasów firma Tétris wyszukała i dostarczyła tu zabytkową limuzynę Warszawa 204 z 1965 roku.

Projekt w Royal Tulip Warsaw Apartments był kolejną realizacją Tétris w obszarze hospitality. Wcześniej firma fit-outowa przygotowywała m.in. wnętrza pięciogwiazdkowego The Bridge Wrocław – Mgallery, prestiżowego hotelu Nobu w Warszawie oraz Tremonti Ski & Bike Resort w Karpaczu.

*\*Zdjęcia obiektu wykonała Kinga Skalik*

-koniec-

O Tétris

Tétris jest spółką zależną JLL, firmy z listy Fortune 500. To wiodąca firma projektująca i wykonawcza. Jej misją jest projektowanie i budowanie tętniących życiem przestrzeni, które inspirują ludzi do lepszego myślenia, lepszej pracy i lepszego życia. Z globalnym zespołem inżynierów, architektów i projektantów, Tétris jest w stanie dostarczyć pełen zakres usług, aby zaspokoić potrzeby klientów od projektu po budowę i wybór mebli (FF&E). W skali globalnej, od momentu powstania w 2003 roku, firma rozwinęła się w 18 krajach na trzech kontynentach, z zespołem ponad 820 osób zlokalizowanych w 35 biurach. Aby uzyskać więcej informacji, odwiedź Tétris -db.com.

Skontaktuj się z nami: [LinkedIn](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.linkedin.com%2Fcompany%2Ftetris_fit-out%2F&data=04%7C01%7Ctjaspan%40tetris-db.com%7Cf6a4c840000d49ea037708d8e9ec2a0e%7Cbfef2b06d2564f8ebd038d3687987063%7C0%7C0%7C637516547809264580%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&sdata=LSzc0KBETPyJGKjHdRjGuq%2BvgMyw9oXKZDNHRzS9dIA%3D&reserved=0) I [Facebook](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.facebook.com%2FFitOutbyTetris%2F&data=04%7C01%7Ctjaspan%40tetris-db.com%7Cf6a4c840000d49ea037708d8e9ec2a0e%7Cbfef2b06d2564f8ebd038d3687987063%7C0%7C0%7C637516547809264580%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&sdata=xPA11j6dEf0hIoNlTRIBVIMM1hJsuAKgRcz3yV6cyTM%3D&reserved=0) I [Instagram](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.instagram.com%2Ftetrisdesignxbuild%2F&data=04%7C01%7Ctjaspan%40tetris-db.com%7Cf6a4c840000d49ea037708d8e9ec2a0e%7Cbfef2b06d2564f8ebd038d3687987063%7C0%7C0%7C637516547809274576%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&sdata=sHVYNfjoDwx6FYigNPSb9kZOzgawhEXYDBAFC37Lv0M%3D&reserved=0) I [Youtube](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.youtube.com%2Fchannel%2FUC4C4MBe7KyiTQRNAivVbtMg&data=04%7C01%7Ctjaspan%40tetris-db.com%7Cf6a4c840000d49ea037708d8e9ec2a0e%7Cbfef2b06d2564f8ebd038d3687987063%7C0%7C0%7C637516547809284573%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&sdata=29vWC6FhxghjPxr3fctBuEJ9gn966V11fyUvWriDAz0%3D&reserved=0)

Kontakt: Magdalena Zawadzka

Telefon: + 48 885 210 916

Email: mzawadzka@tetris-db.com

Kontakt: Magdalena Ossowska, Linkleaders

Telefon: +48 502 556 846

Email: magdalena.ossowska@linkleaders.pl