MEDIA RELEASE 

Warszawa, 22 listopada 2022

EcoVadis zostaje na dłużej w Spektrum Tower

EcoVadis, firma raitingowa, przedłużyła na kolejne lata umowę najmu w Spektrum Tower. W biurowcu należącym do Globalworth, spółka zajmuje ponad 1 900 mkw. powierzchni biurowej na dwóch kondygnacjach i w efekcie jest jednym z największych najemców obiektu.

Najemcę w procesie negocjacji reprezentowała międzynarodowa firma doradcza CBRE. Przypomnijmy, że firma EcoVadis wprowadziła się do Spektrum Tower w 2016 roku i obecnie zajmuje ponad 1900 mkw. powierzchni biurowej.

„Od kilku lat EcoVadis kojarzony jest z budynkiem Spektrum. Najemca docenia doskonałe położenie obiektu w samym sercu Centralnego Obszaru Biznesu oraz jakość dostępnej infrastruktury. Pracownicy korzystają z wygodnego dostępu do drugiej linii metra, czy licznych punktów handlowo-usługowych. W efekcie Spektrum Tower postrzegany jest jako nowoczesny biurowiec z komfortowymi warunkami do pracy. Przedłużenie umowy przez EcoVadis to potwierdzenie, że poczynione przez Globalworth modernizacje techniczne i prowadzony model zarządzania właścicielskiego obiektem spełniają wymagania wielu firm” – podsumowuje **Agnieszka Głuchowska,** Asset Management & Leasing Manager w Globalworth Poland.

„EcoVadis jest rozpoznawalnym dostawcą platformy technologicznej, która umożliwia ocenę przedsiębiorstw w zakresie społecznej odpowiedzialności biznesu. Kwestie społeczne   
i środowiskowe są więc dla naszego klienta bardzo istotne. Certyfikowany budynek Spektrum Tower spełnia kryteria EcoVadis w tym zakresie, a pracownicy bardzo cenią sobie doskonałą lokalizację biura, która zapewnia dogodny dojazd z każdej dzielnicy Warszawy oraz dostęp do wielu udogodnień w okolicy. Bardzo się cieszę, że mogliśmy wspierać firmę   
w transakcji renegocjacji, w wyniku której jako jeden z największych najemców Spektrum Tower, zdecydowała się na przedłużenie umowy najmu na nadchodzące lata” – **mówi Magdalena Zagórska, Zastępca Dyrektora z Działu Powierzchni Biurowych w CBRE.**

**Spektrum Tower** to 32-kondygnacyjny wieżowiec oferujący ponad 32 000 mkw. powierzchni biurowej. Jego właścicielem i zarządcą jest firma Globalworth, która ma tutaj również swoją siedzibę. Do dyspozycji najemców znajduje się ponad 300 miejsc parkingowych w garażu podziemnym, a także stojaki na rowery i szatnie dla rowerzystów. Komfortowa lokalizacja w ścisłym centrum Warszawy przy ulicy Twardej 18, w sąsiedztwie ronda ONZ i alei Jana Pawła II, zapewnia łatwy dojazd każdym środkiem komunikacji miejskiej, w tym II linią metra. Obiekt oferuje wiele udogodnień, jest tu m.in. jedna z największych w Warszawie siłowni CityFit, centrum medyczne, kantyna i restauracja. W pobliżu Spektrum Tower znajduje się Dworzec Centralny, liczne hotele, restauracje, punkty usługowe oraz centrum handlowe Złote Tarasy. Wieżowiec posiada certyfikat ekologiczny BREEAM na poziomie Excellent oraz certyfikat WELL Health & Safety 2022.

O GLOBALWORTH

Globalworth jest giełdową spółką nieruchomościową działającą w Europie Środkowo-Wschodniej, notowaną na alternatywnym rynku inwestycyjnym (AIM) – subrynku głównego parkietu Giełdy Papierów Wartościowych w Londynie. Firma jest czołowym inwestorem sektora biurowego w Europie Środkowo-Wschodniej, dzięki wiodącej pozycji zarówno w Rumunii, jak i w Polsce. Globalworth inwestuje w wysokiej jakości nieruchomości biurowe i parki logistyczne w pierwszorzędnych lokalizacjach, dzięki czemu uzyskuje przychody z wynajmu powierzchni renomowanym najemcom z całego świata. Firma buduje nieruchomości, nabywa je, a także bezpośrednio nimi zarządza. Globalworth, kierowany przez 200 specjalistów na Cyprze, Guernsey, w Rumunii i Polsce, posiada portfel aktywów o wartości 3,1 mld euro (według stanu na 30 czerwca 2021 roku). Około 95,1 proc. portfela to nieruchomości generujące przychody z wynajmu, głównie biurowe, wynajęte szerokiej gamie około 650 międzynarodowych i krajowych firm. W Rumunii spółka posiada nieruchomości w Bukareszcie, Timișoarze, Konstancy i Pitești. Z kolei w Polsce działa w Warszawie, Gdańsku, Katowicach, Krakowie, Łodzi i we Wrocławiu.

Więcej informacji na stronie [www.globalworth.com](http://www.globalworth.com) oraz w kanałach [Facebook](https://www.facebook.com/globalworth), [Instagram](https://www.instagram.com/globalworth/?hl=pl) i [LinkedIn](https://www.linkedin.com/company/24775989/admin/).

KONTAKT

Marta Wojtaś

PR & Marketing Coordinator

T: +48 664 348 615

E: [marta.wojtas@globalworth.pl](file:///C:\Users\mwojtas\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Outlook\OO5NSC8B\marta.wojtas@globalworth.pl)