Schroders Capital adquire The Standard Hotel em Ibiza

**9 de Janeiro de 2023**

|  |  |
| --- | --- |
|  | UP at The Standard, Ibiza - White Ibiza  The Standard Ibiza—Adults Only | kimkim |

A Schroders Capital acaba de anunciar a aquisição do The Standard Hotel em Ibiza, Espanha.

Recentemente construído, este hotel de 67 quartos está localizado no centro histórico de Ibiza, integra o famoso restaurante "Jara" ao nível do rés-do-chão e, no telhado, além da piscina, possui uma vista para a marina e para a zona histórica da cidade.

Esta é a quarta aquisição da Schroders Capital nos últimos 12 meses no setor hoteleiro de luxo na Europa.

**Benjamin Chiche, Investment Director, Real Estate Hotels, Schroders Capital, afirma:**

*"Fomos atraídos pela combinação de uma propriedade recém-construída, num local excelente e com o poder da marca The Standard por detrás. A equipa do The Standard está perfeitamente operacional para captar o espírito do mercado de Ibiza e o entusiasmo do mercado pela sua mais recente abertura em Ibiza, que é bem merecida.*

*"A Schroders Capital gere, atualmente, 55 hotéis em toda a Europa com uma exposição significativa no que diz respeito ao mercado de luxo. Este nível de experiência na exploração imobiliária faz da Schroders Capital uma compradora preferencial para os vendedores de tais ativos e, neste caso, permitiu que a transação fosse concluída no prazo de quatro semanas".*

Para ver os últimos comunicados de imprensa da Schroders visite: <http://ir.schroders.com/media>

Schroders Capital

A Schroders Capital proporciona aos investidores acesso a uma vasta gama de oportunidades de investimento em ativos privados, blocos de construção de carteiras e estratégias personalizadas de ativos privados. A sua equipa concentra-se em proporcionar os melhores retornos da classe, ajustados ao risco e executar investimentos através de uma combinação de capacidades de investimento direto e soluções mais amplas em todas as classes de ativos do mercado privado, através de fundos de vinda e mandatos personalizados de ativos privados.

A equipa visa alcançar retornos sustentáveis através de uma abordagem rigorosa e em alinhamento com uma cultura caracterizada pelo desempenho, colaboração e integridade.

Com 87,8 mil milhões de dólares (£72,3 mil milhões; EUR84 mil milhões)\* de ativos sob gestão, a Schroders Capital oferece uma gama diversificada de estratégias de investimento, incluindo imobiliário, participações privadas, secundárias, capital de risco, infraestruturas, produtos securitizados e financiamento baseado em ativos, dívida privada, títulos ligados a seguros e BlueOrchard (Especialistas de Impacto).

*\*Ativos sob gestão em 30 de junho de 2022 (incluindo dry powder não remunerado e explorações cruzadas internas)*

Schroders plc

Fundada em 1804, a Schroders é uma das maiores empresas de gestão de investimentos independentes da Europa por ativos sob gestão. Em 30 de junho de 2022, os ativos sob gestão eram de £773,4 mil milhões (898,4 mil milhões de euros; $939,2 mil milhões de dólares). A família fundadora continua a ser um acionista principal, detendo aproximadamente 48% das ações com direito a voto da empresa. A Schroders tem continuado a apresentar fortes resultados financeiros. Tem uma capitalização de mercado de cerca de £7,7 mil milhões e emprega mais de 5.800 pessoas em 38 locais.

A Schroders beneficiou do modelo de negócio mais diversificado de qualquer gestor de ativos do Reino Unido por geografia, por classe de ativos e por tipo de cliente. A Schroders oferece produtos e soluções inovadoras nas suas cinco áreas de negócio; institucionais; fundos mútuos; ativos privados e alternativas; e gestão de património. Os clientes incluem companhias de seguros, regimes de pensões, fundos soberanos, donativos e fundações. Também gerem ativos para clientes finais como parte das suas relações com distribuidores, conselheiros financeiros e plataformas online. A oferta de Gestão de Riqueza da Schroders reflete a sua ambição estratégica de fornecer serviços de gestão de riqueza e planeamento financeiro aos clientes em todo o espectro da riqueza.

Os objetivos estratégicos da Schroders passam por aumentar o seu negócio de gestão de ativos, construir relações mais estreitas com os clientes finais e expandir os seus ativos privados e negócios alternativos. O objetivo da Schroders é proporcionar um excelente desempenho de investimento aos clientes através de uma gestão ativa. O negócio canaliza capital para empresas sustentáveis e duradouras para acelerar mudanças positivas no mundo. A filosofia empresarial da Schroders é baseada na crença de que, se cumprem para os clientes, cumprem para os acionistas e outros interessados.

Mais informações sobre a Schroders em [www.schroders.com](http://www.schroders.com).

Emitido pela Schroder Investment Management Limited. Registo n.º 1893220 Inglaterra. Autorizado e regulamentado pela Autoridade de Conduta Financeira. Para atualizações regulares por e-mail, por favor registe-se online em www.schroders.com para o nosso serviço de alertas.

**Para mais informações, por favor, contacte:**

**Lift Consulting**

Erica Macieira – [erica.macieira@lift.com.pt](mailto:erica.macieira@lift.com.pt) | 910 549 515

Inês Filipe – [ines.filipe@lift.com.pt](mailto:ines.filipe@lift.com.pt) | 910 283 054