9 lutego 2022 r.

**Kolejny podmiot z branży IT wybiera Quorum we Wrocławiu**

**Siili Solutions, fińska firma technologiczna dostarczająca rozwiązania mobilne i webowe, przeniesie swą wrocławską siedzibę do wielofunkcyjnego kompleksu Quorum. W oddanym do użytku w IV kw. 2022 r. budynku Quorum D, pracownicy Siili zyskają ponad 1,1 tys. mkw. nowoczesnej przestrzeni biurowej. Właścicielem największego na Dolnym Śląsku kompleksu mixed-use jest Cavatina Holding. Najemcę w procesie relokacji wspierała firma doradcza Knight Frank.**

Powstający w sercu Wrocławia kompleks Quorum łączy świetną lokalizację w centrum miasta, nad brzegiem rzeki z atrakcyjną architekturą oraz najnowszymi rozwiązaniami pozwalającymi na kreowanie nowoczesnego środowiska pracy. Walory te doceniają rozwijające się firmy, którym zależy na przyciągnięciu i utrzymaniu talentów. Wśród najemców pierwszego oddanego do użytku biurowca Quorum dominują przedstawiciele bardzo aktywnej na wrocławskim rynku branży IT. Tym razem na biuro w Quorum D zdecydowała się firma Siili Solutions, ekspert w dziedzinie strategii transformacji cyfrowych. W Polsce wywodząca się z Finlandii marka rozwija soje zespoły właśnie we Wrocławiu oraz Szczecinie.

– *Budynek Quorum to nowoczesny biurowiec spełniający najwyższe standardy. Zależało nam na lokalizacji - nasza nowa siedziba jest świetnie skomunikowana oraz położona w dobrym sąsiedztwie i urokliwym miejscu nad rzeką. Doceniliśmy sprawny proces ofertowania i negocjacji przeprowadzony przez właściciela budynku. Propozycja została efektywnie dopasowana do naszych wymagań. Z pewnością nowa lokalizacja zapewni nam komfortowe warunki do pracy* – mówi **Wojciech Kurek, dyrektor zarządzający Siili Auto**.

W procesie poszukiwania nowej siedziby firma Siili korzystała z usług doradców z Knight Frank.

Siili Solutions Poland dołącza do grona technologicznych najemców Quorum D takich, jak m.in.: znane studio deweloperskie z branży gamingowej, dostawca licencjonowanych rozwiązań procesowych – Imagination Technologies czy też działająca na rynku e-commerce firma Artgeist.

Biurowiec Quorum D łączy w sobie nowoczesną architekturę z odnową istniejącego już obiektu wykonanego w zabytkowej cegle. Budynek oferuje swoim najemcom ponad 16,2 tys. mkw. powierzchni biurowej klasy A, rozmieszczonej na sześciu kondygnacjach wraz z ok. 1 tys. mkw. lokali usługowo-handlowych. Na jego terenie znajduje się także parking na ponad 220 samochodów oraz wewnętrzne patio, które jest idealnym miejscem na relaks w czasie dnia pracy. Uzyskane pozwolenie na użytkowanie pozwoli najemcom już wkrótce korzystać ze wszystkich udogodnień i cieszyć się świetną okolicą w samym centrum miasta. Budynek jest już wynajęty w 2/3.

Cały kompleks Quorum docelowo dostarczy na wrocławski blisko 90 tys. mkw. powierzchni biurowej w ramach czterech budynków. W piątym budynku powstają mieszkania od Resi Capital przygotowywane w najwyższym standardzie.

W parterze obiektów Quorum znajdą się lokale usługowe. Na podium całego kompleksu oraz na poziomie czwartej kondygnacji zaprojektowano tarasy oraz zielone przestrzenie. Ponadto od południowej strony budynku D, po przeciwnej stronie ulicy, powstaną ogólnodostępne tereny zielone i deptak. W całym kompleksie przewidziano ok. 1,5 tys. miejsc postojowych.

*– Jestem przekonany, że pracownicy Siili Solutions pozytywnie odbiorą zmianę lokalizacji biura. Projekt Quorum posiada wszelkie atuty sprawiające, że będzie się tu po prostu dobrze pracowało – wysoki standard powierzchni, dobry design, bliskość rzeki i terenów rekreacyjnych czy szeroką ofertę usługowo-handlową. Dodatkowo w wieży apartamentowej kompleksu powstają atrakcyjne mieszkania, dzięki czemu Quorum będzie też idealnym miejscem do życia* – mówi **Patryk Czernik, Leasing Director w Cavatina Holding**.

Zgodnie z filozofią Cavatina Holding, kompleks Quorum zaprojektowany został z myślą o zdrowiu i komforcie jego użytkowników oraz minimalizacji wpływu na środowisko. Budynek Quorum D uzyskał już certyfikat BREEAM z oceną na poziomie Excellent. Obiekt zostanie także poddany certyfikacji WELL Health-Safety.

Grupa Kapitałowa Cavatina Holding S.A. jest największym polskim deweloperem powierzchni biurowych. Grupa prowadzi działalność w dużych miastach w Polsce. Realizowane przez Grupę projekty wyróżniają się unikalną architekturą, nagradzaną w polskich i międzynarodowych konkursach oraz wysoką jakością wykończenia. Grupa Kapitałowa Cavatina Holding S.A. kładzie nacisk na zrównoważone budownictwo, a także komfort i bezpieczeństwo użytkowników jej biur, co znajduje potwierdzenie w otrzymanych certyfikatach BREEAM oraz WELL Health & Safety Rating. Grupa przywiązuje dużą wagę do miastotwórczej roli swoich projektów, dbając o ich naturalne wpasowanie w istniejącą tkankę miejską i zaspokajanie potrzeb lokalnej społeczności. W tym roku Cavatina opublikowała pierwszy raport ESG podsumowujący jej dotychczasowe działania na rzecz środowiska, społeczności oraz ładu korporacyjnego.

Więcej informacji udziela:

Łukasz Zarębski   
e-mail: [lukasz.zarebski@cavatina.pl](mailto:lukasz.zarebski@cavatina.pl)   
tel. kom: + 48 533 889 240   
[www.cavatina.pl](http://www.cavatina.pl)   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_