**Zambrów z Vendo Parkiem od Trei Real Estate**

**12 sklepów, w tym te z artykułami pierwszej potrzeby, poszerzą ofertę handlową
i usługową Zambrowa. 22-tysięczne miasto położone w województwie podlaskim na skrzyżowaniu ważnych szlaków komunikacyjnych zyskało nową, dobrze zorganizowaną przestrzeń do realizacji codziennych zakupów. To drugi Vendo Park na Podlasiu i 33 inwestycja dewelopera Trei Real Estate w Polsce. Obiekt powstał we współpracy z Patron Capital.**

Vendo Park w Zambrowie zlokalizowany jest przy ulicy Białostockiej. Na działce o powierzchni 27 200 mkw. znajdzie się park handlowy z 12 sklepami, w tym operator spożywczy Biedronka o powierzchni najmu 1100 mkw., oraz 260 miejsc parkingowych.

„2023 rok rozpoczynamy inwestycją w Zambrowie, mieście o charakterze ponadlokalnym,
z dobrze rozwiniętą infrastrukturą drogową oraz sektorem przemysłowym. Nasz Vendo Park zapewni lokalnej społeczności komfortowe zakupy. Staramy się tak dobierać najemców, aby maksymalnie spełniać oczekiwania konsumentów i ułatwiać codzienne zakupy, skupiając różne marki w jednym miejscu, blisko domu”, wyjaśnia Jacek Wesołowski, dyrektor zarządzający Trei Real Estate Poland.

W ofercie handlowej obiektu w Zambrowie znajdują się m.in. drogeria Rossmann, sklepy Euro RTV i AGD oraz Media Expert, a także marki modowe takie jak Smyk czy Sinsay oraz
z asortymentem fashion i dekoracjami wnętrz czy produktami gospodarstwa domowego jak KiK i Pepco. Dealz oferuje zarówno artykuły spożywcze, jak i dekoracyjne. HIPPER.pl, który zostanie otwarty 6 kwietnia, uzupełni ofertę Vendo Parku o produkty DIY, czyli asortyment remontowo-budowlany. Natomiast od 28 marca będzie funkcjonował także salon inmedio, który zapewni m.in. szeroki wybór prasy krajowej i zagranicznej.

**Przyszłość zakupów convenience**

„Tendencja do ograniczania tzw. zakupów uznaniowych i koncentrowania oszczędności wokół towarów pierwszej potrzeby będzie się utrzymywać. Dlatego parki handlowe uznawane są za jedne z najlepszych inwestycji w najbliższym czasie. Nasze Vendo Parki od 10 lat cieszą się dużą popularnością i sympatią klientów, mieszkańców małych i dużych miast. Długofalowa strategia Trei polega na wyborze znakomitych lokalizacji oraz proponowaniu ogólnodostępnej i urozmaiconej oferty. W br. planujemy otworzyć co najmniej siedem nowych Vendo Parków zarówno w mniejszych, jak i dużych miastach. W województwie podlaskim obecnie w budowie jest park handlowy w Łapach, który będzie uruchomiony w trzecim kwartale 2023 i już jest
w pełni skomercjalizowany”, dodaje Jacek Wesołowski, Trei Real Estate Poland.

Trei rozwija swoją sieć parków handlowych pod marką Vendo Park i w portfolio posiada łącznie 43 obiekty zlokalizowane na terenie Polski, Czech i Słowacji, z czego 33 znajdują się w Polsce. Park handlowy w Zambrowie to pierwsza lokalizacja otwarta w tym roku. Równolegle Trei realizuje kolejne inwestycje, w tym we wspomnianych już Łapach, ale także w Krakowie, Gorzowie Wielkopolskim i Szczecinie.

\*\*\*

**O Trei Real Estate**

Trei Real Estate GmbH z siedzibą w Düsseldorfie (Niemcy), inwestuje, rozwija i zarządza dostosowanymi do indywidualnych potrzeb i zrównoważonymi nieruchomościami mieszkaniowymi
i komercyjnymi. W kontekście długoterminowej strategii, spółka zależna należąca w całości do niemieckiej grupy Tengelmann, koncentruje się na inwestycjach i rozwoju nieruchomości w Niemczech, Polsce i Stanach Zjednoczonych. Oprócz istniejącego portfela o wartości około 1,6 miliarda euro, Trei Real Estate GmbH, realizuje projekty o łącznej wartości około 2 miliardów euro. Pod marką Vendo Park firma buduje i wynajmuje parki handlowe w Polsce.

Trei jest również aktywny na niemieckim rynku mieszkaniowym, m.in. w Berlinie, gdzie realizuje obecnie pod marką Quartillion dzielnice mieszkaniowe połączone z lokalami użytkowymi oraz mieszkania studenckie. Działalność mieszkaniowa firmy poza Niemcami obejmuje projekty deweloperskie w Polsce i w Stanach Zjednoczonych.

Więcej informacji na stronie: [www.treirealestate.com](https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.treirealestate.com%2F&data=05%7C01%7Cksawicka%40treirealestate.com%7C24c1db64dac543495ad608daa776f4e0%7Cb98ce4db027c42868ca4d95240538dc4%7C1%7C0%7C638006427630446701%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=ju%2FWa8oDnmfTPOEV0Hazzc1pdp9oLurYDP8Dxyr7zkU%3D&reserved=0)