Obraz zawierający tekst

Opis wygenerowany automatycznie

MEDIA RELEASE

Warszawa, 27 kwietnia 2023

Globalworth wybiera technologie forge for buildings marki Honeywell, aby zwiększyć wydajność i efektywność energetyczną swoich budynków biurowych w Europie

**Europejski inwestor na rynku nieruchomości wdroży rozwiązania firmy Honeywell w całym portfolio budynków komercyjnych w Polsce i Rumunii, by zwiększyć wydajność operacyjną i wesprzeć realizację celów zrównoważonego rozwoju.**

Honeywell (NASDAQ: HON), ogłosił w dniu 25 kwietnia, że Globalworth, wiodący inwestor na rynku nieruchomości w Europie Środkowo-Wschodniej, wybrał oprogramowanie amerykańskiego producenta, które pomoże zwiększyć efektywność operacyjną, będzie wspierać działania na rzecz zrównoważonego rozwoju i poprawi komfort użytkowania obiektów z całego portfolio komercyjnych budynków biurowych Globalworth w Polsce i Rumunii. Globalworth będzie korzystać z rozwiązań firmy Honeywell - Forge for Buildings, które tworzą kompleksowy system utrzymania budynków i zarządzania procesami, umożliwiając przy tym zwiększenie wydajności i zmniejszenie zużycia energii we wszystkich obiektach.

Budynki są głównym konsumentem energii. Zgodnie z danymi zawartymi w raporcie ONZ “2022 Global Status Report for Buildings and Construction” sektor nieruchomości i budownictwa odpowiadał w 2021 roku za 34% zapotrzebowania na energię i 37% emisji CO2 związanego z jej wytwarzaniem oraz procesami technologicznymi. W Europie wskaźniki te są jeszcze wyższe - sektor nieruchomości odpowiada za 40% całkowitego zapotrzebowania na energię na kontynencie, z czego aż 80% to energia wytworzona z paliw kopalnych. [Program Narodów Zjednoczonych ds. Ochrony Środowiska, emisje CO2 wynikające z eksploatacji budynków i sektora budowlanego osiągnęły nowy poziom, dając tym samym impuls na wejście sektora na drogę dekarbonizacji do 2050 r.: ONZ, 9 listopada 2022 r. [Dostęp 8 grudnia 2022 r.]

Aby ograniczyć energochłonność swoich obiektów, Globalworth wykorzysta modele uczenia maszynowego dzięki Honeywell Forge for Buildings. Rozwiązanie pozwala na monitorowanie zużycia energii w budynkach, aż do poziomu pojedynczych urządzeń i sterowników oraz umożliwia automatyczne korekty parametrów w celu zminimalizowania konsumpcji energii, przy jednoczesnym zachowaniu komfortu użytkowników i pełnej funkcjonalności.  
  
„Wierzymy, że technologie mogą nie tylko zapewnić lepszy komfort naszym najemcom, ale także pomogą w optymalizacji operacyjnej i będą wspierać realizację celów zrównoważonego rozwoju bez negatywnego wpływu na komfort użytkowników. Inwestujemy w Honeywell Forge for Buildings ze względu na zdolność tego rozwiązania do integracji systemów, usprawnienia konserwacji i oszczędzania energii, które pozwolą nam zoptymalizować operacje związane z wybranymi budynkami z naszego portfolio.” - mówi **Dennis Selinas**, prezes Globalworth Group.

Rozwiązania Honeywell, w tym Honeywell Forge Site Performance, Carbon and Energy Management (aplikacja Honeywell Buildings Sustainability Manager) i Honeywell Sine do zarządzania przepływem gości pomogą Globalworth w cyfryzacji procesów związanych z eksploatacją obiektów w Polsce i Rumunii.

• **Honeywell Forge Performance+ for Buildings | Site Performance:** Umożliwia zbieranie i analizę danych na potrzeby procesów budynkowych, pozwalając obniżyć koszty operacyjne i utrzymania, a także poprawić komfort użytkowników i dostępność obiektów. Oferta obejmuje tzw. Predictive Maintenance, Centralized Control i aplikację mobilną dla systemu iOS.

• **Honeywell Buildings Sustainability Manager**: Zapewnia właścicielom i operatorom budynków gotowy zestaw rozwiązań pozwalających osiągnąć dwa istotne, choć często trudne do pogodzenia cele: zmniejszenie wpływu eksploatacji budynków na środowisko przy jednoczesnej optymalizacji jakości powietrza w pomieszczeniach. Umożliwia tym samym osiągnięcie celów w zakresie redukcji emisji dwutlenku węgla.

• **Honeywell Sine Visitor Management:** Umożliwia odwiedzającym zameldowanie i opuszczenie budynku w szybki i wygodny sposób, pozwala zarządcom budynków sprawdzić, kto znajduje się w danej lokalizacji, weryfikuje liczbę użytkowników, pomaga w kontroli przepływu gości, weryfikacji uprawnień podwykonawców, a także wysyłaniu powiadomień.

„Nieefektywność energetyczna budynków jest jednym z głównych wyzwań na drodze do realizacji europejskich celów klimatycznych. W związku z utrzymującym się kryzysem energetycznym, z jakim zmaga się dziś Europa, potrzeba modernizacji istniejących budynków w całym regionie staje się jeszcze pilniejsza”. Honeywell Forge for Buildings to gotowa odpowiedź na tego typu wyzwania. Wdrożenie rozwiązań Honeywell pomoże Globalworth w osiągnięciu celów środowiskowych, przy jednoczesnym utrzymaniu komfortu użytkowników i obniżeniu kosztów operacyjnych”- mówi **Mark Loughran**, prezes Honeywell Central and Eastern Europe.

Globalworth jest innowatorem i pionierem wdrażania technologii, które pomagają zapewnić najwyższe standardy użytkowania swoim czołowym najemcom. Firma inwestuje w technologie, aby ciągle doskonalić wydajność operacyjną, podnosić poziom bezpieczeństwa i wytrzymałości budynków, jednocześnie realizując swoje cele w zakresie zrównoważonego rozwoju.

Honeywell (www.honeywell.com) to firma technologiczna, zajmująca się dostarczaniem rozwiązań dla przemysłu, obejmujących produkty i usługi dla lotnictwa, technologie sterowania dla budynków oraz o przeznaczeniu przemysłowym, a także materiały o wysokich parametrach technologicznych. Nasze technologie wspomagają praktycznie wszystko – samoloty, budynki, zakłady produkcyjne, łańcuchy dostaw, pracowników po to, aby nasz świat stawał się coraz bardziej inteligentny, bezpieczny i zrównoważony.

Honeywell Forge to inteligentne oprogramowanie operacyjne, które łączy zasoby, ludzi i procesy, umożliwiając efektywność, zrównoważony rozwój i optymalizację jakości. Więcej informacji o firmie Honeywell można znaleźć na stronie [www.honeywell.com/newsroom](http://www.honeywell.com/newsroom).

O GLOBALWORTH

Globalworth jest giełdową spółką nieruchomościową działającą w Europie Środkowo-Wschodniej, notowaną na alternatywnym rynku inwestycyjnym (AIM) – submarkecie głównego rynku Giełdy Papierów Wartościowych w Londynie. Firma jest czołowym inwestorem sektora biurowego w Europie Środkowo-Wschodniej, dzięki wiodącej pozycji zarówno w Rumunii, jak i w Polsce. Globalworth inwestuje w wysokiej jakości nieruchomości biurowe i parki logistyczne w pierwszorzędnych lokalizacjach, dzięki czemu uzyskuje dochody z najmu powierzchni prestiżowym najemcom z całego świata. Firma buduje nieruchomości, nabywa je, a także bezpośrednio nimi zarządza. Posiada portfel aktywów o wartości 3,2 mld euro (według stanu na 31 grudnia 2022 roku) zarządzany przez 260 specjalistów na Cyprze, Guernsey, w Rumunii i Polsce. Około 96,4 proc. portfolio to nieruchomości komercyjne, głównie biurowe, wynajęte szerokiej gamie około 700 międzynarodowych i krajowych firm. W Rumunii spółka posiada nieruchomości w Bukareszcie, Timisoarze, Konstancy i Pitești. Z kolei w Polsce działa w Warszawie, Łodzi, Krakowie, Gdańsku i we Wrocławiu. Więcej informacji na stronie [www.globalworth.com](http://www.globalworth.com) oraz w kanałach [Facebook](https://www.facebook.com/globalworth), [Instagram](https://www.instagram.com/globalworth/?hl=pl) i [LinkedIn](https://www.linkedin.com/company/24775989/admin/).

KONTAKT:

Marta Wojtaś

PR & Marketing Coordinator

T: +48 664 348 615

E: [marta.wojtas@globalworth.pl](mailto:marta.wojtas@globalworth.pl)